

UN FAMILY OFFICE > CHE SI RIVOLGE ALLE FAMIGLIE CHE DESIDERANO INVESTIRE NEL PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE, GESTIRLO, VALORIZZARLO E METTERLO A RENDITA

Sarpi Group, al servizio dei patrimoni immobiliari familiari

Si tratta del primo family office in Italia, la Sarpi Group ha così deciso di andare in "soccorso" a tutte quelle famiglie che si trovano a dover gestire alcuni immobili. Si stima che nel Bel Paese siano circa il 30% gli immobili vuoti e inutilizzati, molti preferiscono tenerli chiusi per paura di non riuscire a gestire eventuali spese extra o a liberarli in caso di necessità. Ed è proprio da quest'analisi che è nata Fides Family Office: "Abbiamo capito - spiega Emanuele Barbera, presidente del Gruppo Sarpi Immobiliare - che il servizio che offriamo aiuta davvero a gestire il patrimonio, i risultati ci sono e sono anche buoni. Per fare un

esempio, abbiamo aiutato una famiglia che possedeva un capannone alle porte di Milano che non utilizzava più, ne abbiamo curato la vendita e abbiamo suggerito l'acquisto di un primo piano a Milano in zona Sempione, circa 500 metri quadrati che sono stati frazionati e trasformati in piccoli appartamenti. Ora queste proprietà rendono il 7%".

FIDES, LA FIDUCIA E LA CURA DI CUI IL TUO PATRIMONIO HA BISOGNO

Si tratta di un servizio pensato per rispondere alle esigenze di chi deve gestire o di chi vuole costruire un patrimonio immobiliare redditivo nel tempo oppure per tutti coloro che vogliono fare

un investimento sicuro puntando sulla costruzione e la cura di un patrimonio immobiliare.

Sarpi immobiliare, conta quasi settant'anni nel campo dell'immobiliare e una rete franchising con circa 100 sedi in tutta Italia;



Dott. Emanuele Barbera,
Presidente di Sarpi Immobiliare

La multidisciplinarietà del team, unitamente all'esperienza maturata, rende Fides Family Office la migliore soluzione in grado di offrire servizi di consulenza su misura personalizzati a 360°.

"Se il cliente lo desidera - prosegue Barbera -, seguiamo anche i lavori di ristrutturazione per preparare gli immobili. In questo periodo visto il mercato, consigliamo gli affitti a breve termine perché più redditizi. Affidarsi a noi significa scegliere un team professionale che conosce bene il mercato, tutte le sue sfumature e che da caso a caso, trova soluzioni immobiliari su misura. Questo servizio è partito a gennaio di quest'anno e ad oggi abbiamo già 8 famiglie soddisfatte che seguiamo."

Il Family Fides Office si occupa anche dei processi di sviluppo e intervento di costruzione o ristrutturazione, fornisce un quadro del potenziale di mercato delineando i possibili scenari di ritorno economico. Offre soluzioni per il riposizionamento di asset ritenuti commercialmente poco performanti, fornendo una nuova vision progettuale attraverso lo sviluppo di un business plan sostenibile. Supporta le procedure di disinvestimento di portafogli immobiliari, attraverso l'analisi del potenziale valore dei singoli asset e la formulazione della migliore strategia.

Per qualsiasi informazione
www.fidesfamilyoffice.com



LNB LUCI NEL BOSCO

Via Ugo Foscolo, 8 | Busto Arsizio (VA)

Scansiona il codice QR e visita il nostro sito
www.lucinelbosco.com



Un iniziativa di



Vendita a cura di



Dal 1956 La Tua Guida Immobiliare

